

## Algemene voorwaarden Royal Apartments

- Wij verzoeken u vriendelijk 25% van de huurprijs vooruit te betalen bij boeking.
- De betaling van de 25% boekingsprijs kan overgemaakt worden op banknummer 65.30.08.074 t.n.v. Royal Apartments onder vermelding van uw naam, naam appartement en periode.
- Denk eraan dat de boeking pas definitief wordt op het moment dat de 25% van het totale bedrag ontvangen is door Royal Apartments.
- De rest (75%) moet door Royal Apartments ontvangen zijn 1 maand voor de aanvang van de vakantie. Hiervan ontvangt u ook een bevestiging.

In het geval van annulering van een boeking geldt:

- Als er geannuleerd wordt is het noodzakelijk dat u annuleert via telefoon of mail waarin uitgelegd wordt waarom de boeking geannuleerd wordt.
- In het geval van annulering, zelfs door zaken buiten de macht van de huurder om, wordt het reserveringsbedrag, niet terugbetaald.
- Uw wordt aangeraden een adequate reisverzekering af te sluiten die de kosten van de annulering dekt.

Bij de huurprijs is inbegrepen:

- schoonmaak service 1 keer per week, verschoning bedlinnen en handdoeken 1 keer per week. Op verzoek kan het vaker.
- De kosten van gas, licht en water zijn in de huurprijs inbegrepen, met dien verstande dat in het laag seizoen een vergoeding voor de elektriciteit gevraagd kan worden.
- Op de dag van ingang van de huurperiode kunt u vanaf 14.00 uur gebruik maken van het appartement. Op de dag van vertrek dient u het appartement om 10.00 te verlaten. Of er moeten hierover andere afspraken gemaakt worden.
- De huurder moet bevestigen dat hij/zij het appartement in goed staat zal achterlaten.
- In het geval van breken van glas- en serviesgoed graag even melden.
- Bij andere problemen kunt u de manager, daarvan op de hoogte te stellen. Afhankelijk van de grootte van de schade zal de schade gerepareerd worden en de huurder is daarvoor verantwoordelijk.
- Het is de huurder verboden het appartement door derden te laten betrekken, of met meerdere personen dan opgegeven van het appartement gebruik te maken.

Wij hopen dat u een goed en leuk verblijf bij ons zult hebben. Royal Apartments is niet verantwoordelijk voor ongelukken, en/of beschadigingen ten aanzien van personen.

Voor aanvang van uw verblijf worden er afspraken gemaakt inzake sleuteloverdracht en vertrek uit het appartement.

Het adres van de appartementen is Rua Dr Mendonca 34 Lagos, Portugal. Het adres van de eigenaar in Nederland is Vuursteenbergr 6, 3825 DG Amersfoort.